



Riigimetsa Majandamise Keskus
rmk@rmk.ee

03.12.2025 nr 6-7/25/18116

**Maakorralduskavade kooskõlastamiseks esitamine
(Käru metskond 40, Vahastu metskond 90)**

Võttes aluseks maareformi seaduse § 31³ lõike 2, mille kohaselt on Maa- ja Ruumiametil õigus välja selgitada kinnisasjaga liitmiseks sobiv maa, on Maa- ja Ruumiamet välja selgitanud kinnisasjaga liitmiseks sobiva maana Rapla maakonnas asuvast reformimata maast kaardimaterjalil moodustatud Platsi 29301:001:0298 ja Sangametsa 66801:001:0892 katastriüksused.

Riigimetsa Majandamise Keskus (edaspidi RMK) teatas 6. oktoobri 2025 e-kirjaga Maa- ja Ruumiametile, et on huvitatud Sangametsa katastriüksuse liitmisest Vahastu metskond 90 katastriüksusega 66904:003:1130. Platsi katastriüksuse osas RMK huvi välja selgitatud ei ole, aga kuna katastriüksus piirneb ainult Käru metskond 40 katastriüksusega 29203:001:0641 ja Maa- ja Ruumiametile teadaolevalt on katastriüksusel asunud ehitis hävinenud, on Maa- ja Ruumiameti hinnangul maareformi läbiviimiseks vajalik Platsi katastriüksus liita Käru metskond 40 katastriüksusega. Nimetatud liitmised on maakorraldusnõuetega kooskõlas.

Eeltoodust tulenevalt on Maa- ja Ruumiamet koostanud järgmised maakorralduskavad:

1. Kehtna vallas Ahekõnnu külas asuvale Käru metskond 40 kinnisasjale (registriosa nr 12111950, katastriüksus 29203:001:0641) juurdelõike tegemiseks (lisa 1);
2. Rapla vallas Juula külas asuvale Vahastu metskond 90 kinnisasjale (registriosa nr 13481550, katastriüksus 66904:003:1130) juurdelõike tegemiseks (lisa 2).

Maa- ja Ruumiameti katastritoimingute osakond on maakorralduskavaga hõlmatud katastriüksuste piirid üle kontrollinud ja teatanud, et juurdelõiked on võimalik teha kaardimaterjalil.

Lähtudes Vabariigi Valitsuse määruse nr 24 „Iseseisva kasutusvõimaluseta maast maareformi käigus kinnisasjale juurdelõike tegemise kord“ § 5 lõikest 5 palume RMK-l anda ühe kuu jooksul kirja saamisest arvamus esitatud maakorralduskavade kohta. Maakorralduskavadega nõustumise korral palume tagastada allkirjastatud maakorralduskavad ning esitada taotlus juurdelõigete omandamiseks ja katastriüksuste piiride muutmiseks. Samuti palume teatada, kas RMK nõustub juurdelõigete tegemisega kaardimaterjalil või soovib maakorralduskavade elluviimiseks teostada

katastrimõõdistamise.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Henri Kivimaa

nõunik

Maaomandi määramise büroo

Lisad: 1. Maakorralduskava Käru metskond 40 kinnisasjale juurdelõike tegemiseks
2. Maakorralduskava Vahastu metskond 90 kinnisasjale juurdelõike tegemiseks

Ingrid Kübarsepp

5656 7012 ingrid.kubarsepp@maaruum.ee